

入札公告 (郵便入札)

条件付一般競争入札について次のとおりに公告する。

令和8年6月18日

(住 所) 茨城県稲敷郡美浦村受領 957
社会福祉法人 美しの森
理事長 中村 栄子

1 入札対象工事

- (1) 工事名 (仮称) 児童発達支援センターるんるんキッズ新築工事
- (2) 工事場所 茨城県稲敷郡阿見町大字実穀字寺子 1543 番 11、1544 番 4、同番 5
- (3) 工事概要 敷地面積：997.66 m²
 - ・建築工事 一式
木造 2階建 延床面積：473.67 m² (1階:287.35 m², 2階:186.32 m²)
 - ・電気設備工事 一式
動力設備・電灯設備他
 - ・機械設備工事 一式
給排水衛生設備・空調換気設備他
 - ・外構工事 一式
舗装工事、囲障工事、雨水浸透施設他
- (4) 工期 契約日の翌日から令和9年3月26日まで (予定)

2 競争参加資格

本工事の入札に参加する者に必要な資格は、次のとおりである。

- (1) 地方自治法施行令第167条の4第1項の規定に該当していない者及び同条第2項の規定に基づき地方公共団体の入札参加の制限を受けている者でないこと。
- (2) 建設業法(昭和24年法律第100号)第3条の規定により、対象工事に係る許可有し、かつ、同法第27条の23に規定する経営事項の審査を受けている者であること。
- (3) 最新の総合評定値通知書における建築一式工事の総合評定値(P)が、900点以上の者であること。
- (4) 最新の経営規模等評価結果通知書における建築一式工事の3年平均完成工事出来高が3億円以上の者であること。
- (5) 竜ヶ崎工事事務所管内に建設業法(昭和24年法律第100号)に基づく、主たる営業所(本店)があること。

- (6) 会社更生法（平成14年法律第154号）に基づき更正手続開始の申立がなされている者又は民事再生法（平成11年法律第225号）に基づき再生手続開始の申立てがなされている者でないこと。
- (7) 茨城県建設工事等請負業者指名停止等措置要領に基づく指名停止措置を受けている期間中でないこと。
- (8) 建築工事について、特定建設業者の許可を受けていること。
- (9) 対象工事に係る設計業務等の受託者又は受託者と資本若しくは人事面において関連があるものでないこと。

3 競争参加資格の確認

- (1) 対象工事の入札に参加するための入札前に入札参加資格申請手続きの審査は要しない。
- (2) 対象工事の入札に参加を希望する者は、入札書提出のときに競争参加資格申請書（以下「申請書」という。）及び競争参加資格確認資料（以下「資料」という。）各1部を入札書と同封により提出するものとする。
 - ① 申請書、資料の作成説明会
実施しない。
 - ② 申請書、資料のヒヤリング
実施しない。
 - ③ 競争参加者資格の確認は、開札日現在で行い、競争参加資格確認通知書は通知しない。

4 図面及び仕様書の閲覧等

- (1) 図面及び仕様書・申請書類（CD-R）は、社会福祉法人 美しの森にて以下の通り配布する。
 - ・令和8年6月22日（月）～ 令和8年6月24日（水）
いずれも9時から17時まで（ただし、12時から13時を除く。）
 - ・図面及び仕様書・申請書類（CD-R）の受け取りは、事前に社会福祉法人 美しの森 担当 八木澤 まで連絡を入れること。なお、CD-Rは入札日までに社会福祉法人 美しの森へ返却すること。
- (2) 図面及び仕様書に対する質問がある場合は、6月30日（水）午後5時までに書面をファクシミリまたはメールにより行うこと。
回答は、質問がある場合に限り、7月6日（月）午後5時までに書面をもってファクシミリまたはメールにより行う。質問が無い場合はファクシミリまたはメールはおこなわない。
 - ・書面の提出先 つくば建築設計事務所株式会社 古谷
電話番号 0297-66-7811
FAX 番号 0297-66-7814
E メール m_furuya@tsukuba-ks.co.jp

5 現場説明

実施しない。

6 競争入札の執行（開札）の日時及び場所

(1) 日時及び場所

- ・ 令和8年7月17日（金） 午前10時から
- ・ 場 所：障害者支援施設 虹の里

落札となるべき同額の入札をした者が二者以上あるときは、ただちに「くじ引き」の手続きを行うので、連絡担当者は当日連絡を受けられる体制を整えておくこと。

(2) 入札の参加受付が2者に満たない場合又はやむを得ない事態が発生したときは、入札の執行を中止し、又は延期するものとする。

7 予定価格 有り（事後公表）

8 最低制限価格 有り（事後公表）

9 入札方法

(1) 郵送（書留、簡易書留、配達記録に限る。）による入札とし、持参、電報又はファクシミリによる入札は認めない。

① 受領期限 令和8年7月15日（水）午後0時（正午）までに、社会福祉法人 美しの森に必着。期限までに到着しない場合は無効とする。

② 提出先 〒300-0424 茨城県稲敷郡美浦村受領 957
社会福祉法人 美しの森 担当 八木澤
電話番号 029-840-4115
FAX 番号 029-885-5808

③ 提出書類

- ・ 入札書（日付欄は入札書の作成日を記入すること。）
- ・ 工事費内訳書
- ・ 連絡担当者の名刺1枚
- ・ 申請書及び資料

④ 郵送方法

封筒は任意の二重封筒とし、次のとおりとする。

- ・ 中封筒は、入札書を入れて、封かんのうえ、「入札書在中」を朱書き表記し、開札日・入札に係る工事番号及び工事名、入札参加者の商号又は名称を表記するものとする。
- ・ 表封筒は、入札書を同封した中封筒、工事費内訳書、連絡担当者の名刺1枚、申請書及び資料を入れ、表に入札書送付先郵便番号、住所及び機関名、入札に係る工事名、入札参加者の住所及び商号又は名称を表記し、併せて「入札書在中及び開札日」を朱書きする。

- (2) 入札に関しては、私的独占の禁止及び公正取引の確保に関する法律（昭和22年法律第54号）等の関係法令を遵守すること。
- (3) 入札書の入札金額欄には、消費税及び地方消費税を除いた金額を記載すること。
- (4) 提出した入札書の引換え又は変更は認めない。
- (5) 入札執行回数は、1回とする。

10 落札者の決定

- (1) 入札参加資格を証明する書類により落札候補者について入札参加資格の審査を行う。
- (2) 入札参加資格審査の結果、入札参加資格があると認められた者を落札者とする。
- (3) 入札参加資格審査の結果、入札参加資格がないと認められた場合には、次順位者を落札候補者として、この者につきあらためて入札参加資格の審査を行う。この審査は落札者が決定するまで行う。
- (4) 予定価格の制限の範囲内の価格で入札した者のうち、最低の価格の者を落札者とする。

11 入札保証金及び契約保証金

- (1) 入札保証金 免除する。
- (2) 契約保証金

契約金額の100分の10以上の額で次に掲げるいずれかの保証に付すこと。

- ① 契約保証金の納付
- ② 契約保証金に代わる担保となる利付国債の提出
- ③ 金融機関又は保証事業会社の保証
- ④ 公共工事履行保証証券による保証
- ⑤ 履行保証保険契約の締結

12 工事費内訳書の提出

- (1) 入札に際し、入札書に記載される入札金額に対応した工事内訳書の提出を求める。
- (2) 工事費内訳書の様式は、別に定める作成例に準じたものとする。
- (3) 提出された工事費内訳書は、返却しない。また、引換え、変更又は取消しは認めない。
- (4) 工事費内訳書の提出は、契約上の権利義務を生じるものではない。

13 請負契約書作成

建設工事請負契約書の作成を要する。

14 支払条件

- (1) 前払金

契約金額の10分の4の範囲内の前払金及び10分の2の範囲内で追加して支払う前払金（中間前払金）を請求できる。（保証事業会社との保証契約を要す。）

(2) 部分払 複数年にわたる工事等については、請求できる。

15 入札の無効

(1) 次のいずれかに該当する場合の入札は、無効とする。

- ① 入札について不正の行為があった場合
- ② 入札書に記載した金額その他必要事項を確認しがたい場合又は記名押印のない場合
- ③ 指定の開札日前日（土曜日、日曜日及び祝日等を除く。）までに到達しない場合
- ④ 入札書を2通以上提出した場合
- ⑤ 入札書を提出しなかった場合

(2) この公告において示した競争参加資格のない者のした入札、申請又は資料に虚偽の記載をした者のした入札並びにこの公告で示した入札方法等に違反した入札は無効とする。

(3) 開札時点において2に掲げる競争参加資格のない者のした入札は無効とする。

16 その他

(1) 落札者は、資料に記載した配置予定の技術者を、本工事の現場に専任で配置すること。

(2) 提供された資料の返却は行わない。ただし、公表したり、無断で他の目的に使用することはない。

(3) 本工事についての連絡先は次のとおりである。

住 所	茨城県龍ヶ崎市川原代町字小屋 1059-1
氏 名	つくば建築設計事務所株式会社 古谷
電話番号	0297-66-7811